

松屋町ラフォーレ高吉



★室内設備等リノベーション実施★
 システムキッチン新設(3口ガス)
 洗面化粧台新設、リメイクバス

＊おすすめポイント＊

- ・マンション1Fには嬉しいクリーニング屋さん♪
- ・セリア松屋町店、スギ薬局も徒歩1分★
- ・スーパーサンコー空堀店、徒歩5分!
- ・駅徒歩7分! ミナミへのアクセスもGOOD★

Room301・501



(賃貸条件)※2人入居の場合は水道代4,000円

| 号室 | 間取り | 面積(㎡) | 賃料 | 共益費 | 水道代 | 現況 |
|-----|------|-------|--------|-------|-------|-----|
| 301 | 1LDK | 43.37 | 84,000 | 5,000 | 2,500 | 即入居 |
| 501 | 1LDK | 43.37 | 84,000 | 5,000 | 2,500 | 即入居 |

※この案内書と現況において、間取図・方角が異なる場合は現況を優先させていただきます。

※不動産情報サイト「不動産BB」からも空室情報をご確認いただけるようになりました♪

賃貸マンション

- 交通 : 大阪外口長堀鶴見緑地線「松屋町」徒歩7分
- 賃貸条件 : 敷金 なし / 礼金 1ヶ月
賃料・共益費 左記参照
- 所在地 : 大阪市中央区瓦屋町2丁目15番4号
- 構造 : RC造 ■ 規模 : 地上7階地下1階
- 総戸数 : 31戸 ■ 完成 : 1974年7月
- 契約期間 : 1年 ■ 保険 : 18,000円(2年)
- 建物設備 : エレベーター・オートロック・NTT光・宅配ボックス
・駐輪場なし・駐車場なし・CATV
- 室内設備 : 室内洗濯パン・エアコン・シャブードレッサー
・システムキッチン(3口ガス)・ウォシュレット
・照明器具・シューズBOX・インターホン
・給湯器・浴室
- 保証会社 : 日本セーフティー加入要
(保証料50%、更新料10,000円/年)
※連帯保証人必要です
- 学区 : 中央小学校、上町中学校
- 近隣施設 : スーパーサンコー空堀店(徒歩5分)、黒門市場(徒歩10分)
- 備考 : ・アクト安心ライフ24加入要(15,000円(税別)/2年)
・SOHO相談可・2人以上入居可・ペット不可
・契約更新料(10,000円(税別)/1年)
・短期解約違約金あり/1年未満・1ヶ月分
- 案内方法 : AL+ダイヤル錠8899
オートロック要問合



大阪府知事(2)第55548号
セプト株式会社

〒541-0051 大阪市中央区備後町3-4-1 備後町山口玄ビル8F

TEL:06-6201-5777 日祝TEL:090-5677-6644 FAX:06-6201-5770

BK1.5ヶ月