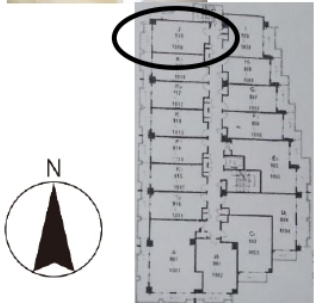
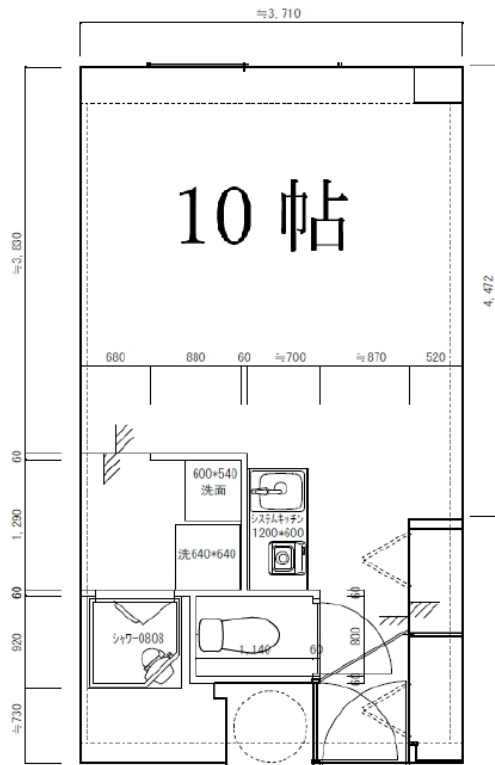


R2年1月フルリノベーション済み！未入居！！3WAYアクセス！！
顔認証or静脈認証のみのオートロックセキュリティ！！

事務所使用・民泊禁止物件



**室内洗濯機置場
角部屋！！
10階！！
ウォシュレット**



物件名	朝日プラザ新大阪		
所在	大阪市東淀川区東中島4丁目11-3		
交通	JR東海道本線「新大阪駅」	徒歩	4分
	大阪メトロ御堂筋線「新大阪駅」	徒歩	5分
	阪急京都本線「新大阪駅」	徒歩	8分
構造・規模	SRC造	11階建	10階部分
専有面積	(壁芯) 28.43 m ²	築年月	昭和57年9月
バルコニー	西向き 7.40 m ²	総戸数	169戸
間取り	1R	管理会社	日本ビルサービス(株)
現況	空室	入居時期	-
権利	賃借権	引き渡し時期	即時
広告掲載	相談		

賃料	60,000円/月	
(入居者様)	管理費	8,000円/月
	水道代	毎月検針にて実費請求
	その他費用	自転車(上段)1,200円、(下段)2,400円
	その他費用	バイク(50cc以下)7,200円、(250cc迄)12,000円(250cc超)24,000円
	礼金	0円
	敷金(返還金)	60,000円



〒537-0025 大阪府大阪市東成区中道2-14-20-3F

株式会社 幸希

☎ (06) 6975-6117(代) Fax (06) 6975-6107(代)

取引形態
貸主
(担当)
八田(やた)

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・入居申し込みの際に保証会社加入必要 (保証会社審査不可の場合、保証人2名必要) ・火災保険加入必要 上記共に賃借人負担分
----	---

AL:管理人がいるときは開けてもらい、いないときは幸希に来てもらう。
鍵:集合ポスト 左に2回【6】→右に1回【5】 ※駐車場=満車 自転車=各戸1台まで 法人不可 短期不可