

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プランズタワー南堀江		
号室名	2005 (20階部分)		
所在地	〒550-0015 大阪府大阪市西区南堀江 1丁目3-12		
交通	四つ橋線「四ツ橋」徒歩4分 御堂筋線「なんば」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上35階 総戸数228戸		
間取タイプ	2LDK[LD14 × 洋室7.2 × 洋室5 × K3.7]		
専有面積	67.84㎡	開口部方位	南
築年	2014年03月		
現況/入居時期	空室 / 2021年3月中旬		
賃料	200,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	0.5ヶ月		
礼金	2ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	--		

備考

堀江エリア、四つ橋筋沿いのタワーマンション☆20階南向き2LDK!
高層(タワー)物件・シューズWIC・ミストサウナ・浴室暖房・グリル・食洗機
・南面バルコニー・クローゼット・全居室フローリング

設備

【キッチン】 システムキッチン・カウンターキッチン・ディスプレイ(水廻り)洗面台(独立)・シャワートイレ・追い焚き・洗濯機置場(室内)
【冷暖房】 床暖房 【放送・通信】 BS・CS・ケーブルTV・インターネット設備 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・管理人(常駐)・インターホン(カメラ付き) 【その他】 エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・フローリング

条件

【条件】 保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

保証会社: 保証会社利用必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)・保険: 保険要加入 1年契約 8.200円・口座振替事務手数料: 100円(税抜)・清掃費: 45,000円(税抜)

大阪府知事免許(2)第57839号

(株)L. I. G 新大阪店

大阪市淀川区西中島5丁目1-4 モジュール新大阪9階

TEL: 06-6100-5561 FAX: 06-6100-5562

取引態様: 媒介