

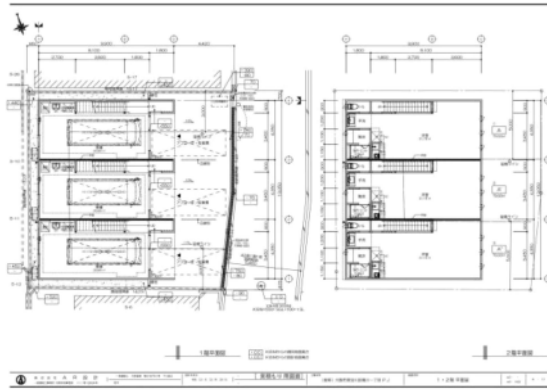
賃貸 アパート

1R

SAKURA One(仮称)  
部屋番号:01

おすすめ  
ポイント

新築ガレージ付き事務所・住居！ DIY可・前面1台駐車可・看板設置可！ オール電化・業種相談可！  
★礼金2ヶ月プランで賃料10,000円DOWN！ ★原則、家賃保証会社いりません！ 初期費用・・・前家賃地震保険付き火災保険(コンビニ払い)のみ！



賃料	200,000円		
共益費	—	敷金	0円
更新料	—	礼金	0円
保証金	—	敷引	—
保険料	20,000円		
契約一時金	—		
月々その他	—		
賃貸保証内容	不要		

所在地	大阪府大阪市東淀川区相川1丁目10-11	間取り内訳	内訳:洋19.2	取引態様	貸主
最寄駅	阪急京都本線相川駅まで徒歩2分	専有面積	79.93㎡	現況	未完成
	JR東海道・山陽本線吹田駅まで徒歩15分	駐車場	有り(無料)	入居時期	2021年 08月 (中旬)
交通	—	小学校	—	契約条件	DIY可、ピアノ可、ペット可、大型犬可、小型犬可、警可、留学生可、ルームシェア可、外国人可、学生可、楽器使用可、高齢者可、子供可、事務所可、単身者可、二人入居可、法人可、喫煙者不可、仲介手数料不要、駐車場2台無料
	—	中学校	—	特記事項	★火災保険20,000円(地震保険付・2年・契約日までにコンビニ払い) ★退去時ハウスクリーニング代50,000円(税別) ★家賃等は毎月27日に自動引落(手数料150円) ★室内及び建物内全面禁煙
構造/階数	木造 / 地上2階建て	設備	角部屋、オール電化、前面採光、通風良好、ガス種別なし、コロナ付タンク型ヒーター付、コロナの口数1口、インターホンTV付、ディンプルキー、車庫、ハイルーフ可、大型バイク可、EV車充電設備、駐車場地面舗装、平置き、ビルトガレージ、大型車庫、駐車場シャッター付、駐車場屋外、駐車場屋内、インターネット光ファイバー、3点給湯、シャワー、シャワールーム、トイレ履替水洗、トイレ洗面専用用の別専用、トイレ未使用、バストイレ別室、バス共同専用の別専用、温水洗浄便座、給湯電気、脱衣所、エアコン、洗濯機置き場(有(室内))、水道(公営)、排水(公共下水)、洗濯洗面化粧台、洗面化粧台、洗面所、洗面所ドア、洗面所独立、洗面台の共有専用、飲食店(業)可、シャワールーム共同専用の別専用	備考	オール電化・上下水・3点給湯！
築年月	2021/08				

株式会社SAKURA管理

〒530-0043

大阪府大阪市北区天満1-11-20-1009

TEL:06-7508-3438

FAX:06-7506-8734

営業時間 |  
定休日 | 年中無休

仲介会社様へ

「SAKURA管理専用申込書」は画面上部「資料ダウンロード」からお願い致します。

広告可否	広告可(全て)
広告費(AD)	2ヶ月
手数料割合	仲介100%
手数料負担	借主100%

現況優先

# 空室一覧

出力日時：2021/06/19 10:01

1 / 1 頁

物件名 管理番号	現況 入居時期	賃料 共益費	所在地 最寄駅・交通	種別 築年月	間取り 面積	月々その他	敷金 礼金	保証金	契約一時金	小学校 中学校	広告費(AD) 手数料割合	家賃保証
SAKURA One (仮称) 47-01	未完成 2021年 08月 (中旬)	200,000円 -	大阪府大阪市東淀川区相川1丁目10-11 阪急京都本線相川駅まで徒歩2分	アパート 2021/08	1R 79.93㎡	-	0円 0円	-	-	- -	2ヶ月 仲介100%	不要
SAKURA One (仮称) 47-02	未完成 2021年 08月 (中旬)	200,000円 -	大阪府大阪市東淀川区相川1丁目10-11 阪急京都本線相川駅まで徒歩2分	アパート 2021/08	1R 79.93㎡	-	0円 0円	-	-	- -	2ヶ月 仲介100%	不要
SAKURA One (仮称) 47-03	未完成 2021年 08月 (中旬)	200,000円 -	大阪府大阪市東淀川区相川1丁目10-11 阪急京都本線相川駅まで徒歩2分	アパート 2021/08	1R 79.93㎡	-	0円 0円	-	-	- -	2ヶ月 仲介100%	不要

# SAKURA One (仮称) 03号 建築中

大阪市東淀川区相川1丁目10-11

情報公開日

阪急京都本線 相川駅 徒歩2分

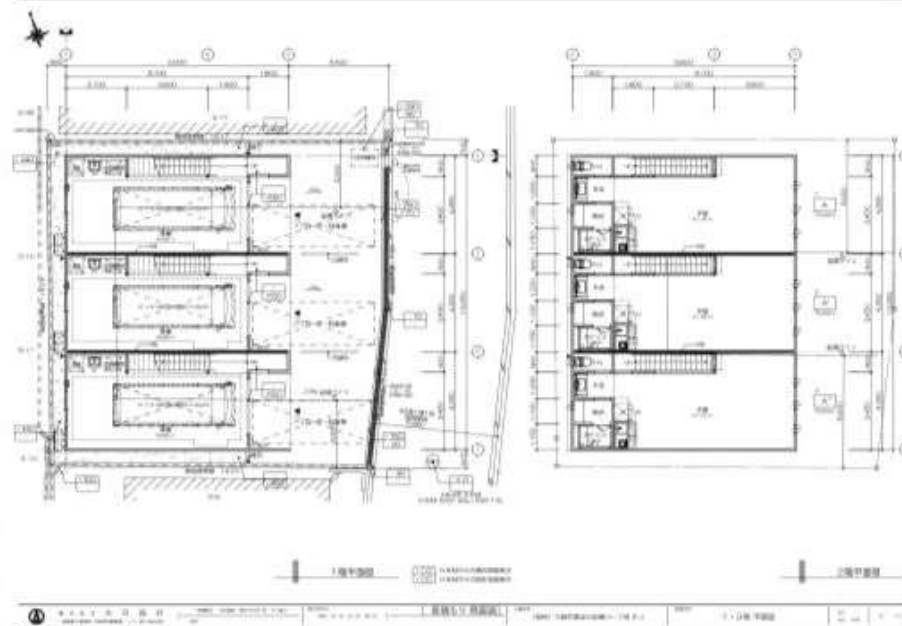
JR東海道・山陽本線 吹田駅 徒歩15分

2021/05/29

**礼金0円プラン・礼金2カ月プラン！ 全ての広告掲載可！**

新築ガレージ付き事務所・住居！ DIY可・前面1台駐車可・看板設置可！ オール電化・業種相談可！

**ハイエース2台駐車可・1階ガレージ内DIY可・住居使用可！**



敷金	—
礼金	—
賃料	20.0 万円
共益費	—
礼金2ヶ月プラン	-10,000円
駐車場	—
所在階	1階/2階建て
㎡数	約 79.90 ㎡
構造	木造
総戸数	3 戸
築年月	2021年8月(新築)
契約期間	普通建物賃貸借契約 期間：2年
火災保険(2年) コンビニ払い	20,000円
鍵交換費用	—

連帯保証人(3親等)の場合、原則保証会社はいりません！

家賃自動引落(毎月27日・150円)・引落不能時及び振込の場合は事務手数料月額300円要！

退去時ハウスクリーニング代金50,000円(税別) 敷地内、室内禁煙！



**株式会社SAKURA管理** info@sakurakanri.co.jp **広告料 2ヶ月(税込)**

電話で空室確認された場合は広告料はお支払い致しません。

空室確認・物件詳細は「不動産BB」にログインしてご確認下さい。

案内方法

8月上旬完成予定