


種目	分譲賃貸マンション		
名称	アクアプレイス梅田Ⅲ		
所在地	大阪市北区豊崎2丁目6-16		
交通	地下鉄御堂筋線『中津』駅 徒歩6分 地下鉄谷町線『中崎町』駅 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上12階建		
賃料	67,720円	共益費	10,000円
敷金	無	礼金	賃料×1ヶ月
専有分	701号室	間取り	1K
専有面積	23.70㎡	バルコニー面積	4.43㎡
総戸数	44戸	竣工	2012年9月
現状	空室	入居予定	即入居
駐車場	満車	契約期間	1年間
家財保険	15,000円 /2年		
設備	<ul style="list-style-type: none"> ■オートロック ■宅配BOX ■駐輪場 ■駐車場 ■防水パン ■BS・CSアンテナ ■エアコン ■TVモニター付インターホン ■光インターネット(別途契約) ■エレベーター ■防犯カメラ ■ミニバイク・バイク置場 ■オートライトセンサー ■独立洗面化粧台 ■浴室換気乾燥機 ■2口ガスキッチン ■2口ガスコンロ 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■賃貸保証加入要 《エボス》 保証人有期間保無：総額賃料の50% (月額保証料800円) ※学生プラン有 15,000円 (月額保証料800円) 《日本セーフティー》 保証人有：総額賃料の40% (更新時1.2万/年) 保証人無：総額賃料の60% (更新時1.2万/年) ※学生プラン有 10,000円 (更新時1.2万/年) ■退去時ルームクリーニング代：25,000円(税別) ■入居時鍵交換代：25,000円(税別) ■1年未満の短期解約違約金：賃料の1ヶ月分要 ■ペット飼育時敷金：賃料1ヶ月分 要 ※現況有姿でお願い致します。 【案内鍵】 AL【呼5550】→空室住戸PSに鍵設置 		
管理会社	 <p>私表となる建築物を創出する 株式会社レビア</p> <p>大阪府知事 (S) 第48122号 (特) 全日本不動産協会正会員 〒530-0005 大阪市北区中之島2-2-2 大阪中之島ビル9階 TEL：06-6222-5550 / FAX：06-6222-5539 URL：http://www.levia.co.jp</p>		
担当	曾原	広告料	取引形態
080-4704-5550	賃料×1ヶ月 (税込)		代理

AQUA PLACE UMEDA III

Access

- 大阪メトロ御堂筋線「中津」駅→徒歩6分
- 大阪メトロ谷町線「中崎町」駅 →徒歩8分
- 阪急電鉄「大阪梅田」駅→徒歩10分



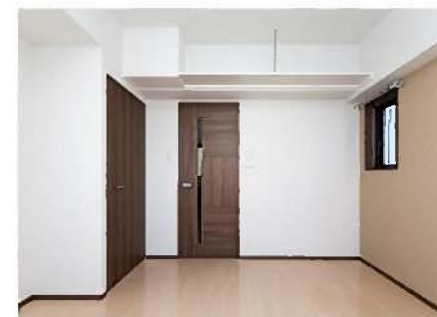
Atype 1K

バルコニー/北向き



- ✓収納力抜群のクローゼット
- ✓ブーツなども収納できるトールタイプのシューズボックス
- ✓玄関には靴を履き替える際に便利なベンチを設置
- ✓夜間や荷物の多い帰宅時に便利なオートライトセンサー装備
- ✓快適な冷暖房エアコンを標準装備
- ✓ゆったりと足を伸ばせる1300mmの浴槽
- ✓洋室上部にはオープンタイプの吊り棚を設置
- ✓スタイリッシュなデザインの洗面化粧台
- ✓シングルレバー水栓・消忘れ防止装置
- 立消え安全装置などを備えた2口ガスコンロ

ペット飼育可♡
小型犬・猫



Security

《ALSOK》



24時間365日監視システム

物件・内見・入居申込は
リアルタイムWeb受付

ITANDI BB



令和4年8月6日(土)～8月14日(日)まで夏季休暇を頂きます。お問合せは080-4704-5550までご連絡下さい。
★★上記期間中のお申込みはイタンジBBのweb申込にて承ります★★