



※写真は前面契約の物です、現況撮元

民泊利用も相談可能(以前特区民泊で利用)
 契約面積80㎡ 登記簿上は 66.83 ㎡

※事業用で使用の場合
 賃料1万円アップ

SOHO、ペット相談可！
案内鍵、弊社
お気軽にお問い合わせください。

物件番号 330036991599

商号 富士ホームサービス(株) てんろく支店

事務所 531-0074
 所在地 大阪府大阪市 北区 本庄東2丁目 2-35

電話 06-6376-1061
 FAX 06-6376-1062
 メール ten6@iieya.jp

問合せ電話番号 06-6376-1061
 宅建免許番号 大臣(7)004288号

所属団体名 (一社)大阪宅建
 支部名 (宅)北 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
石川	角樋	専任媒介	
報酬負担	貸主 借主	報酬元付	客付
	% %	配分	% %
報酬額	1ヵ月	広告	不可

種目	賃貸一戸建住宅等 貸家			
賃料	月額	11.5		万円
管理費	月額	円	共益費	月額 円
保証金			権利金	
礼金	15万円		敷金	
解約引き				
物件所在	大阪府大阪市 北区豊崎6丁目 10-16			
交通状況	大阪市御堂筋線 中津		駅より徒歩 700m	
	バス乗車 分		バス停より徒歩	
	駅より車 km	その他		
土地面積	m ²			
建物面積	延べ	80 m ²		
	1F	m ²	2F	m ²
建築構造材質等	木造		築年月	
	地上(2)		地下()	
建物賃貸借区分			建物賃貸借期間	年 ヵ月
間取	部屋数(2) LDK		駐車場	無
設備・条件	都市ガス ガスキッチン バス・トイレ別 洗浄機能付き便座 ペット相談 二人同居可 事務所使用可 庭 照明、エアコン(残置物)			
接道状況			地勢	
接道方向等	1	側幅員 m		2
	に		m 接面	位置指定
その他法令上の制限				
現況	空家 < 年月 >		入居	即時 < 年月 >
備考	事業用の場合賃料1万円UP			
備考補足	SOHO、民泊相談可能、ペット飼育相談可能			