

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	オンコート九条		
号室名	1101 (11階部分)		
所在地	〒550-0027 大阪府大阪市西区九条2丁目2-8		
交通	中央線「九条」徒歩1分 なんば線「九条」徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上11階		
間取タイプ	2LDK+S[2SLDK]		
専有面積	136.2㎡	開口部方位	
築年	2003年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	280,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	1ヶ月		
礼金	2ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

備考

SOHO可
短期解約違約金:あり
1年未満2ヶ月分
2年未満1ヶ月分
ペット不可
解約予告1ヶ月
オーナーズルーム最上階<ペントハウス>の住み心地を是非、ご堪能くださいませ。
SOHO可!ご相談ください!

設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(3口以上)・システムキッチン・カウンターキッチン 【水廻り】風呂・トイレ・洗面台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)・トイレ2カ所 【冷暖房】エアコン 【収納】ウォークインクローゼット・ロフト付・トランクルーム・シューズボックス 【放送・通信】インターネット対応 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場・バルコニー/ベランダ・専用庭付・デザイナーズ・24時間換気システム・日当たり良好

条件

【条件】外国人契約可能・事務所利用可能・2人入居可能・保証会社利用可能
本保証会社利用必須(20万円)・(女子)入居可能・地味物件取扱い済(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ライフコンサルティング

大阪市住吉区長居3丁目2-11 RE/MAXビル
TEL : 06-4703-3300 FAX : 06-4703-3993



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [許可]・転載事前連絡 [不要]・画像の転載 [可能]・間取図転載 [可能]・転載不可サイト: suumo転載不可/homes転載不可/athome転載不可・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社: 保証会社利用必須 日本賃貸保証 (JID) 初回50% 2年更新・更新料y30%・保険: 保険要加入 2年契約 20,000円 物件確認・案内は担当山下携帯<090-9295-6898>までご連絡をお願いします。

※弊社は、物件ごとに担当エージェントを決めております。

■ カギ所在: 弊社

■ お問合せ先に指定があります: 担当: 山下 090-9295-6898

A D 1ヶ月 (税込)

■ お問合せ先に指定があります

担当: 山下 090-9295-6898

取引態様: 専属専任媒介
手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:0% 客付:100%