

6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目	物件番号	00106203
--------	------	----------

メゾネット・対面キッチン
ゆったり石風呂

元) オーナーズRoom

物件種目	マンション	物件名	サンパティーク毛馬 203
賃料	8.8	万円	管理費 / 共益費等 7,000 円
その他月額			
敷金	礼金	20	万円 保証金
解約引			
家賃保証	加入要	賃料の80%	
その他一時金			
所在地	大阪市都島区毛馬町2丁目8番3号		
交通	各路線	梅田(大阪)	駅 徒歩 分
	バス	16	分 毛馬町二丁目 停 徒歩 1 分
契約期間	2	年 更新料	ヶ月 建物賃借区分(期間) (年)
間取り	2LDK	築年月	2002年(平成14年)9月
使用部分積	壁芯 約61.00	㎡	バルコニー 西向き 12.10 ㎡
建物構造	鉄骨造	総戸数	6 戸
所在階	2・3	階	地上階 3 階 地下階 階
設備・条件	<ul style="list-style-type: none"> ・オートロック ・シャワー洗面台 ・浴室追い焚き ・対面システムキッチン ・エアコン 		
駐車場有無	空無	駐車場月額	円
家財保険加入	要 20,000 円 / 年	保険会社	AIG損害保険
現況	空家	入居時期	相談 ()
備考	軽微なリフォームはご相談可能です。 ※図面は建築時のものです。必ず現況をご確認ください。		

株式会社 4 I D (フォーアイディー) 宅建免許 大阪府知事(4)53155号 保証協会 (公社)不動産保証協会 所属協会 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部 中央支部 Email sns@4id.jp H P http://4id.jp 所在地 541-0053 大阪市中央区本町3丁目4番8号 東京建物本町ビル	TEL 06-6167-4444	取引態様	専任	担当者	特記事項
	FAX 06-6167-4445	広告	広告可要連絡	おおなか	【業者様専用web】 24時間個別にご対応可能 物件確認・資料請求・案内 方法・申し込みなど、受信 順番にご対応いたします。
		報酬	当方全額	取引士	