

| | | | |
|---------|--------------------------------------|-------|--|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | Excellent Kishibe | | |
| 号室名 | 00401 (4階部分) | | |
| 所在地 | 〒564-0011 大阪府吹田市岸部南1丁目357-1 | | |
| 交通 | 東海道線「岸辺」徒歩3分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上10階 | | |
| 間取タイプ | 1LDK | | |
| 専有面積 | 34.6㎡ | 開口部方位 | |
| 築年 | 2024年02月 | | |
| 現況/入居時期 | 建築中 / 相談 | | |
| 賃料 | 84,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 8,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | 84,000円 | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | |
| 更新料 | | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | 平面7台(屋根有1.8万・屋根無1.6万) 機械式15台1.2万(税別) | | |

備考

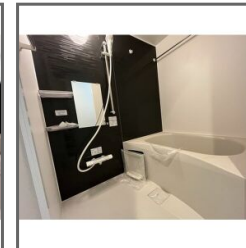
業者内覧会12月11日・15日10時～16時予約不要、2024年2月末竣工予定(住居表示は地番です)、AL付駐輪場有、入居者限定スタディールーム有、ペット飼育可(小型犬、猫どちらか1匹迄)、保証会社全保連(収納代行型 初回50% 月々800円)火災保険700円月額・タイセイライフサービス900円(税込)月額・退去時清掃費1K1DK 2万、1LDK3万(税別)・ペット飼育時敷金1ヶ月追加・検針水道料
 【その他設備】 駐輪場・EV有り・バイク置場・宅配BOX・オートロック・自転車置場・ネット無料・エアコン・システムキッチン・バストイレ別・モニターホン・温水便座・室内洗濯機置場・独立洗面台・南向き・浴室乾燥機・駐輪代鍵有1,000円 鍵無200円(税別)・バイク駐輪代 原付2,000円、中型大型3,500円(税別)・1LDKのみ追炊き付

設備

【キッチン】 システムキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台(独立)・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン
 【放送・通信】 ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場

条件

【条件】 ペット相談



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]
 カギ所在: 2024年2月末竣工予定

A D

1.5ヶ月

国土交通大臣免許(3)第6454号

株式会社タイセイシュアースサービス

大阪市都島区都島本通1丁目4-20 タイセイビル8階

TEL: 06-6921-8111 FAX: 06-6927-2244

取引態様: 専任媒介

手数料

| | |
|----|---------------|
| 負担 | 貸主:0% 借主:100% |
| 分配 | 元付:0% 客付:100% |