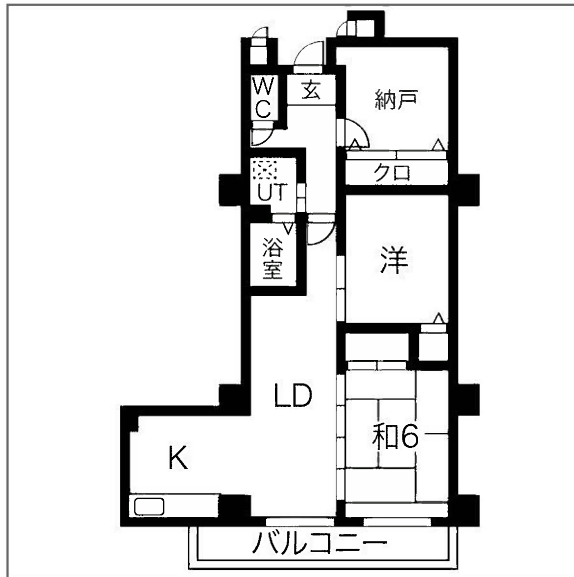
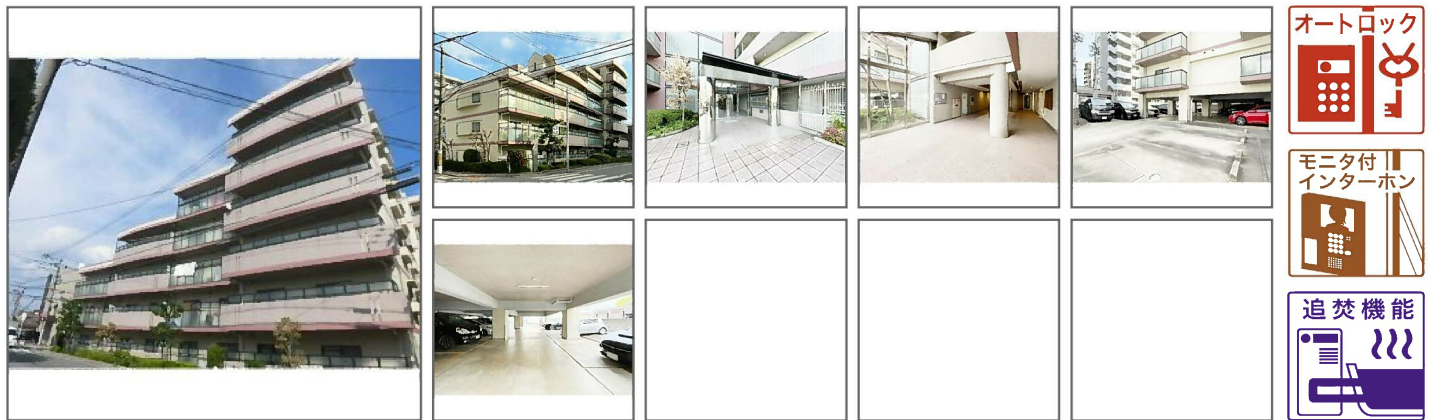


| | | | |
|---|---|-------|---|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | カルム千昇 | | |
| 号室名 | 408 (4階部分) | | |
| 所在地 | 〒564-0041 大阪府吹田市泉町3丁目19-37 | | |
| 交通 | 阪急千里線「吹田」徒歩10分 御堂筋線「江坂」徒歩15分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上6階 総戸数35戸 | | |
| 間取タイプ | 2LDK+S | | |
| 専有面積 | 71.56㎡ | 開口部方位 | 南 |
| 築年 | 1997年04月 | | |
| 現況/入居時期 | 退去予定(4/30) / 相談 | | |
| 賃料 | 115,000円 | | |
| 共益費・管理費 | 9,000円 | | |
| 敷金 | | | |
| 礼金 | 3ヵ月 | | |
| 保証金 | | 償却・敷引 | |
| 更新料 | | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | 敷地内駐車場/空きあり/ 6,600円 保証金3ヶ月 指定保証会社加入要 | | |
| 備考 | | | |
| 同居人(親族)・子供入居可能 ★電子契約利用可能(イタンジBB「電子契約くん」) | | | |
| 設備 | | | |
| 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】 専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・フローリング | | | |
| 条件 | | | |
| 【条件】 外国人契約可能・保証会社利用必須 | | | |



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

・ 保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 25,000円(地震保険付き)・入居サポート費: 1,100円(月額)※加入必須(コンシェルジュ24・マモロック)・カギ交換費用: 19,800円(契約時)・ルームクリーニング代: 55,000円(契約時)

大阪府知事免許(1)第59653号

(株)SRN 本町店

大阪市中央区本町4丁目4-17 RE-012 9F

TEL: 06-6243-3800 FAX: 06-6243-3801

取引態様: 媒介